



JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Községi Önkormányzat 5136 Jászszeptandrás, Rákóczi út 94. Tel.: 57/446-006

E-mail: polgarmester@jaszszeptandras.hu

HÍRDETMÉNY

Szám: *FA/149-2*/2020

Ü. i.: Márkus E

Tájékoztatom Jászszeptandrás Község lakosságát, a civil, érdekképviselői és gazdálkodó szervezeteket, valamint a településen működő elismert egyházakat, mint partnereket, hogy Jászszeptandrás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítani kívánja a Jászszeptandrás Község településképi védelméről szóló 18/2017. (X.30.) településképi rendeletét a mellékelt rendelet tervezet szerint.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel -az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére- kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a lakossági fórum megtartása nem lehetséges, ezért a településképi rendelet tervezetének előzetes tájékoztatása az Önkormányzati Hivatal (5136 Jászszeptandrás, Rákóczi út 94.) hirdetőjén, valamint a *jaszszeptandras.hu* honlapon keresztül történik meg.

A településképi védelmi rendelet módosításával kapcsolatos előzetes véleményüket 2020. június 02.–2020. június 10. között írásban a Önkormányzati Hivatal titkárságán (5136 Jászszeptandrás, Rákóczi út 94.), vagy e-mailen jegyzo@jaszszeptandras.hu adhatják le.

Jászszeptandrás, 2020. június 02.

Kolláth Bálint
polgármester



JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉNEK

../2020.(.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉG TELEPÜLÉSKÉPÉNEK VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 18/2017.(X.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel - az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére - kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Jászszeptandrás Község Önkormányzata Képviselő-testületének feladat - és hatáskörét gyakorolva a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. tv. 12. § (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítési hatáskörében eljáró Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal;
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság;
- Miniszterelnökség, mint a kulturális örökség védelméért felelős miniszter;
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága; valamint
- a partnerségi egyeztetés szabályai szerint bevont partnerek (teljes helyi lakosság, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek)

véleményének kikérésével a következőket rendelem el:

1. § A rendelet 4.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.§ (5) Az önkormányzat a (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével helyi egyedi védelem alá helyezi az 2. számú mellékletben meghatározott ingatlanokat, művi értékeket a 3. számú mellékletben meghatározott műalkotásokat.”

2.§ A rendelet 5.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.§(4) A védetté nyilvánított helyi értékek listáját e rendelet 2. – 3. melléklete tartalmazza.”

3.§ A rendelet 8.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„8.§ (1) A település helyi védett értékeinek felsorolását e rendelet 2.- 3. melléklete tartalmazza.”

4.§ Hatályát veszti: a rendelet 8.§ (8) bekezdése.

5.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kelt: Jászszeptandrás, 2020.

Kolláth Bálint
polgármester

Márkus Erika
jegyző

Jászszeptandrás Község Önkormányzata Polgármesterének

Jászszeptandrás község településképezének védelméről szóló

18/2017.(X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020.()
önkormányzati rendelet

indokolása

1. Általános indokolás

Jászszeptandrás Község Önkormányzata Képvisele-testületének a Jászszeptandrás Község településképezének védelméről szóló 18/2017. (X.30.) – továbbiakban: rendelet - önkormányzati rendelet értelmében az önkormányzat helyi védelem alá helyezte a rendelet 4. sz. melléklete értelmében a Jászszeptandrás, Milleniumi parkban található zöld juhart, mely 5. sz. törzsszámon védett természeti érték. A védelem célja az épített környezet fenntartása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése.

A rendelet 5. § (1) bekezdése értelmében a helyi védettség alá helyezéséről, annak megszüntetéséről a Képvisele – testület dönt.

A rendelet 5. § (7) b) pontja értelmében a védettség megszüntetésére akkor kerülhet sor, ha a védetté nyilvánított helyi érték életveszélyessé válik, és az eredeti állapotba történő visszaállítása aránytalanul nagy költséggel járna, illetve a növény egészségügyi szempontból állapota visszafordíthatatlanul károsodik.

A rendelet 5. § (8) bekezdése értelmében a védettség megszüntetésére irányuló javaslat melléklete az állapotrögzítő dokumentáció, amely tartalmazza az érintett elem helyszínrajzát, épület, vagy építmény esetén a felmérési tervet, tájérték esetén a természeti tényező ismertetését, és fotódokumentációt. A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Kormány rendelet 1. sz. melléklete értelmében a zöld juhar (Acer negundo) inváziós fajú fás szárú növény.

A szakértői vélemény az elkészített Jászszeptandrás, Rákóczi út 80. sz. közterületen álló zöldjuhar (Acer negundo) favizsgálati jegyzőkönyv és ápolási javaslat értelmében:

Figyelembe véve a fa elhelyezkedését, a gyökérzóna teljes fedettségét, a sok és nagy kiterjedésű törzsrepedéseket, a kórokozók és a kártevők jelenlétét, és a fa kockázatarányos megtarthatósági mutatóját megállapítja, hogy a fa veszélyes, és a kivágását javasolja a szakértő.

2. Részletes indokolás

A rendelet 4.§ (5), és 5.§ (4), 8.§ (1) bekezdése a rendelet 4. számú mellékletében meghatározott helyi védelem alatt álló természeti érték hivatkozás miatt kerül módosításra.

8.§ (8) bekezdése, mely szerint Jászszentandrás helyi jelentőségű védett természeti értékeinek felsorolását e rendelet 4. számú melléklete tartalmazza, hatályát veszti.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet tervezet esetében az alábbiak:

A rendeletalkotás

a) társadalmi, gazdasági hatása: A fa kivágását követően újra meg lehet nyitni a parkot a látogatók részére. A parkrendezést követően a területen hosszú távon a településrészre és történetére jellemző községkép alakulhat ki.

b) költségvetési hatása: Az önkormányzatnak költségvetése terhére biztosítani kell a fa kivágásának és azt követően az emlékhely kialakításának költségeit.

c) környezeti, egészségi következményei: A fa jelenleg életveszélyes, kivágását követően nem jelent veszélyt a parkot látogatókra.

d) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet végrehajtása időszakos adminisztrációs terhet jelent a hivatali dolgozóknak, a települési főépítésznek.

e) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotása nem kötelező, a települési önkormányzat döntésének függvénye. A jogalkotás elmaradásának közvetlen jogi, felügyeleti következménye nincs, a rendelet-tervezet megalkotásának elmaradása esetén a jelenleg hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott szabályozás marad érvényben, de a Millenniumi parkot a juharfa életveszélyes állapota miatt nem lehet megnyitni, így a rendelet,- mint településképet formáló jogszabály – alapelveiben sérül.

f) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételei: rendelkezésre áll.