



## JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Községi Önkormányzat 5136 Jászszentandrás, Rákóczi út 94. Tel.: 57/446-006

E-mail: [polgarmester@jaszszentandras.hu](mailto:polgarmester@jaszszentandras.hu)

### HÍRDETMÉNY

Szám: JA/149-8/ 2020

Ü. i.: Márkus E

Tájékoztatom Jászszentandrás Község lakosságát, a civil, érdekképviseleti és gazdálkodó szervezeteket, valamint a településen működő elismert egyházakat mint partnereket, hogy Jászszentandrás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítani kívánja a Jászszentandrás Község településképeinek védelméről szóló 18/2017. (X.30.) településképi rendeletét a mellékelt rendelet tervezet szerint.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel -az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére- kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a lakossági fórum megtartása nem lehetséges, ezért a településképi rendelet tervezetének előzetes tájékoztatása az Önkormányzati Hivatal (5136 Jászszentandrás, Rákóczi út 94.) hirdetőjén, valamint a [jaszszentandras.hu](http://jaszszentandras.hu) honlapon keresztül történik meg.

A településképi védelmi rendelet módosításával kapcsolatos előzetes véleményüket 2020. június 11.–2020. június 19. között írásban a Önkormányzati Hivatal titkárságán (5136 Jászszentandrás, Rákóczi út 94.), vagy e-mailen a [jegyzo@jaszszentandras.hu](mailto:jegyzo@jaszszentandras.hu) adhatják le.

Jászszentandrás, 2020. június 11.

Kolláth Bálint  
polgármester





# JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉNEK

../2020.( .)

## ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

### JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉG TELEPÜLÉSKÉPÉNEK VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 18/2017.(X.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel - az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére - kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Jászszeptandrás Község Önkormányzata Képviselő-testületének feladat - és hatáskörét gyakorolva a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. tv. 12. § (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítési hatáskörében eljáró Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal;
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság;
- örökségvédelmi hatáskörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal;
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága; valamint
- a partnerségi egyeztetés szabályai szerint bevont partnerek (teljes helyi lakosság, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek)

véleményének kikérésével a következőket rendelem el:

**1.§** Jászszeptandrás község településképének védelméről szóló 18/2017.(X.30.) önkormányzati rendelet ( továbbiakban: Rendelet) 4.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.§ (5)Az önkormányzat a (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével helyi egyedi védelem alá helyezi az 2. számú mellékletben meghatározott ingatlanokat, művi értékeket a 3. számú mellékletben meghatározott műalkotásokat.”

**2.§** A Rendelet 5.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.§(4)A védetté nyilvánított helyi értékek listáját e rendelet 2. – 3. melléklete tartalmazza.”

**3.§** A Rendelet 8.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„8.§ (1)A település helyi védett értékeinek felsorolását e rendelet 2.- 3. melléklete tartalmazza.”

**4.§** Hatályát veszti a Rendelet:

- (1) 8.§ (8) bekezdése.
- (2) 4. számú melléklete

**5.§** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kelt: Jászszeptandrás, 2020. ....

Kolláth Bálint  
polgármester

Márkus Erika  
jegyző

### **Jászszeptandrás Község Önkormányzata Polgármesterének**

Jászszeptandrás község településképezének védelméről szóló

18/2017.(X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020.( )  
önkormányzati rendelet

#### **indokolása**

#### **1. Általános indokolás**

Jászszeptandrás Község Önkormányzata Képvisező-testületének a Jászszeptandrás Község településképezének védelméről szóló 18/2017. (X.30.) – továbbiakban: rendelet - önkormányzati rendelet értelmében az önkormányzat helyi védelem alá helyeztea rendelet 4. sz. melléklete értelmében a Jászszeptandrás, Milleniumi parkban található zöld juhart, mely 5. sz. törzsszámon védett természeti érték. A védelem célja az épített környezet fenntartása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése.

A rendelet 5. § (1) bekezdése értelmében a helyi védettség alá helyezésről, annak megszüntetéséről a Képvisező – testület dönt.

A rendelet 5. § (7) b) pontja értelmében a védettség megszüntetésére akkor kerülhet sor, ha a védetté nyilvánított helyi érték életveszélyessé válik, és az eredeti állapotba történő visszaállítása aránytalanul nagy költséggel járna, illetve a növény egészségügyi szempontból állapota visszafordíthatatlanul károsodik.

A rendelet 5. § (8) bekezdése értelmében a védettség megszüntetésére irányuló javaslat melléklete az állapottrőgzítő dokumentáció, amely tartalmazza az érintett elem helyszínrajzát, épület, vagy építmény esetén a felmérési tervet, tájérték esetén a természeti tényező ismertetését, és fotódokumentációt. A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Kormány rendelet 1. sz. melléklete értelmében a zöld juhar (Acernegundo) inváziós fajjú fás szárú növény.

A szakértői vélemény az elkészített Jászszentandrás, Rákóczi út 80. sz. közterületen álló zöldbuhar (Acernegundo) favizsgálati jegyzőkönyv és ápolási javaslat értelmében:

Figyelembe véve a fa elhelyezkedését, a gyökérzóna teljes fedettségét, a sok és nagy kiterjedésű törzsrepedéseket, a kórokozók és a kártevők jelenlétét, és a fa kockázatarányos megtarthatósági mutatóját megállapítja, hogy a fa veszélyes, és a kivágását javasolja a szakértő.

## **2. Részletes indokolás**

A rendelet 4.§ (5), és 5.§ (4), 8.§ (1) bekezdése a rendelet 4. számú mellékletében meghatározott helyi védelem alatt álló természeti érték hivatkozás miatt kerül módosításra.

8.§ (8) bekezdése, mely szerint Jászszentandrás helyi jelentőségű védett természeti értékeinek felsorolását e rendelet 4. számú melléklete tartalmazza, hatályát veszti.

## **Előzetes hatásvizsgálat**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet tervezet esetében az alábbiak:

A rendeletalkotás

a) társadalmi, gazdasági hatása: A fa kivágását követően újra meg lehet nyitni a parkot a látogatók részére. A parkrendezést követően a területen hosszú távon a településrésze és történetére jellemző községkép alakulhat ki.

b) költségvetési hatása: Az önkormányzatnak költségvetése terhére biztosítani kell a fa kivágásának és azt követően az emlékhely kialakításának költségeit.

c) környezeti, egészségi következményei: A fa jelenleg életveszélyes, kivágását követően nem jelent veszélyt a parkot látogatókra.

d) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet végrehajtása időszakos adminisztrációs terhet jelent a hivatali dolgozóknak, a települési főépítésznek.

e) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotása nem kötelező, a települési önkormányzat döntésének függvénye. A jogalkotás elmaradásának közvetlen jogi, felügyeleti következménye nincs, a rendelet-tervezet megalkotásának elmaradása esetén a jelenleg hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott szabályozás marad érvényben, de a Millenniumi parkot a juharfa életveszélyes állapota miatt nem lehet megnyitni, így a rendelet, - mint településképet formáló jogszabály – alapelveiben sérül.

f) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételei: rendelkezésre áll.

